

BANDO CONTRIBUTO ECONOMICO REGIONALE
“MISURA UNICA PER L’AFFITTO”
approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.168 del 06/11/2024
periodo apertura dall’11 novembre al 18 dicembre 2024

FINALITA’

L’intervento è volto ad offrire un sostegno ai nuclei famigliari in disagio economico per il mantenimento dell’abitazione in locazione nel mercato privato.

RISORSE

Le risorse a disposizione sul presente Bando, pari a complessivi €.90.829,99, derivano dal residuo inutilizzato dei finanziamenti regionali relativi al Fondo inquilini morosi incolpevoli (di cui alle D.G.R. n.ri 2648/2014,4247/2015, 5644/2016, 7464/2017, 602/2018, 2974/2020, 3438/2020 e 5395/2021) che in base alla deliberazione di Giunta Regionale n.XII/1001 del 25/09/2023 possono essere destinati alla “MISURA UNICA PER L’AFFITTO” quale sostegno economico al pagamento del canone di locazione.

DESTINATARI E REQUISITI RICHIESTI

Sono destinatari delle misure previste dal presente Bando i cittadini e i nuclei familiari residenti nel comune di Treviglio (BG), per poter accedere alla misura prevista dovranno possedere, alla data della presentazione della richiesta, le caratteristiche di seguito elencate:

- a) essere titolari di regolare contratto di locazione sul libero mercato (compreso il canone concordato/moderato/convenzionato), sono esclusi i contratti dei Servizi Abitativi Pubblici SAP (canone sociale) e SAT (servizi abitativi transitori);
- b) non essere sottoposti a procedure esecutive di rilascio dell’abitazione;
- c) essere residenti nell’alloggio in locazione sul mercato privato oggetto di richiesta di contributo da almeno 6 mesi, a partire dalla data di presentazione della domanda;
- d) avere un ISEE (ISEE ordinario o corrente) in corso di validità con un valore massimo fino a €.10.000,00;
- e) presenza dell’accordo, sottoscritto dal/dai proprietario/i di casa, di accettazione del contributo e dichiarazione di non aver avviato alcuna procedura legale di sfratto, resa compilando e sottoscrivendo l’Allegato B (parte integrante del presente bando);
- f) non essere in possesso di alloggio adeguato in qualsiasi parte del territorio nazionale o all’estero;
- g) non essere già assegnatari, nel corso dell’anno corrente, di misure economiche erogate dal Comune o da altro Ente per la medesima finalità di sostegno economico al pagamento del canone di locazione;

TIPOLOGIA - ENTITA’ DEL CONTRIBUTO

Il contributo assegnato ai cittadini sarà erogato direttamente al/i proprietario/i a copertura dei canoni di locazione non versati o da versare, in caso di esito favorevole dell’istruttoria della domanda, della posizione utile in graduatoria e comunque sino ad esaurimento fondi, sarà riconosciuto un contributo unico a nucleo familiare in misura fissa pari ad €.800,00.

MODALITA’ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

La domanda va presentata:

- dal titolare del contratto di locazione utilizzando l’apposito modulo (Allegato A) esclusivamente con le modalità di seguito indicate:
- in modalità telematica mediante invio alla p.e.c. del comune di Treviglio comune.treviglio@legalmail.it o consegna all’ufficio protocollo comunale in p.zza L. Manara n.1 (da lunedì a venerdì dalle 08:30 alle 12:30), utilizzando esclusivamente l’apposito modulo compilato in tutte le sue parti con allegati tutti i documenti richiesti ivi compreso il modulo (Allegato B)
- vanno allegati alla richiesta la dichiarazione del proprietario (Allegato B), copia del contratto di locazione e relativa ricevuta di registrazione, copia del documento d’identità richiedente e del proprietario alloggio, inoltre per i cittadini extracomunitari copia di un titolo di soggiorno che autorizza la permanenza sul territorio dello stato.

TERMINI PRESENTAZIONE DOMANDE

la domanda di contributo può essere presentata a partire dall'11 NOVEMBRE al 18 DICEMBRE 2024

ISTRUTTORIA DELLE DOMANDE

Per valutare l'ammissibilità delle domande verrà costituita apposita commissione tecnica, eventuali richieste di integrazione pratiche verranno comunicate al cittadino esclusivamente all'indirizzo e-mail indicato in domanda, gli interessati avranno tempo 10 giorni, a far data dalla richiesta, per provvedere all'integrazione documentale mediante risposta all'indirizzo p.e.c. comunale oppure inoltro cartaceo al protocollo comunale.

Eventuali domande non integrate entro i termini, verranno respinte.

MODALITA' DI ASSEGNAZIONE DEL CONTRIBUTO

Il responsabile del procedimento provvederà a redigere apposita graduatoria delle domande ritenute ammissibili per ordine crescente di indicatore ISEE e le risorse economiche disponibili saranno assegnate scorrendo tale graduatoria fino ad esaurimento delle stesse.

MODALITA' DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

L'erogazione del contributo sarà effettuata a favore del proprietario dell'alloggio in un'unica soluzione con bonifico bancario sull'IBAN indicato dal proprietario medesimo sull'Allegato B.

Nel caso sia accertata l'erogazione indebita di contributi, anche in seguito a erogazione degli stessi, il Comune provvederà immediatamente alla revoca del beneficio e alle azioni di recupero delle somme indebitamente corrisposte, fatte salve le responsabilità penali derivanti dal rendere dichiarazioni mendaci.

COMUNICAZIONI - PUBBLICITA'

Il Comune provvederà a render noto l'esito della domanda ai richiedenti esclusivamente mediante pubblicazione di elenco anonimizzato sul sito istituzionale del comune di Treviglio.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati personali e particolari sarà effettuato secondo le previsioni del Regolamento UE 679/16. La finalità del trattamento dei dati è l'esame delle istanze per gli interventi volti al contenimento dell'Emergenza Abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione che ne rappresenta la base giuridica del trattamento dei dati.

REFERENTI DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del Servizio Patrimonio/Alloggi e del procedimento è il Sig. Giacomo Melini

Addetti al Servizio Alloggi sono i Sigg.ri:

Alessandro Fumagalli tel. 0363.317302- e-mail: alessandro.fumagalli@comune.treviglio.bg.it

Giorgio Grella – tel.0363.317435 – e-mail: giorgio.grella@comune.treviglio.bg.it